

1

LOCATION HABITATION

À LA CHARGE DU LOCATAIRE		À LA CHARGE DU BAILLEUR	
Dossier / Visite / Bail	État des lieux	Dossier / Visite / Bail	État des lieux
10 € / m²	3 € / m²	10 € / m²	3 € / m²

Location d'un parking 160 €	Avenant sur contrat en cours 160 €
---------------------------------------	--

Les honoraires de location sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1er août 2014. Les honoraires seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur.

2

TRANSACTIONS HABITAT — HONORAIRES CHARGE ACQUÉREUR

En vigueur à compter du 1 Janvier 2026. S'applique aux mandats Confiance et Simple.

TRANCHE DE PRIX NET VENDEUR		HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR	
Jusqu'à 75 000 €	8 000 €	300 001 à 325 000 €	18 000 €
75 001 à 105 000 €	9 000 €	325 001 à 360 000 €	19 000 €
105 001 à 130 000 €	10 000 €	360 001 à 400 000 €	20 000 €
130 001 à 155 000 €	11 000 €	400 001 à 430 000 €	21 000 €
155 001 à 175 000 €	12 000 €	430 001 à 465 000 €	22 000 €
175 001 à 200 000 €	13 000 €	465 001 à 500 000 €	23 000 €
200 001 à 225 000 €	14 000 €	500 001 à 545 000 €	24 000 €
225 001 à 250 000 €	15 000 €	545 001 à 590 000 €	25 000 €
250 001 à 275 000 €	16 000 €	590 001 à 625 000 €	26 000 €
275 001 à 300 000 €	17 000 €	Au-delà de 625 001 €	4 %

Vente d'un emplacement de parking 3 500 €	Application Mandats Confiance & Simple
---	--

CENTURY 21®

Nao Immo